

参加費
無料

とりぎん

資産運用セミナー

平素より鳥取銀行をご利用いただき厚く御礼申し上げます。
さて、皆さまの資産運用の一助となるべく、下記の日程で
「とりぎん資産運用セミナー」を開催しますので、お知らせいたします。

本セミナーでは、セミナーで紹介する商品等の勧誘を行う場合があります。
尚、投資信託の勧誘・販売は、販売会社である鳥取銀行が行います。

第1部

投資環境と今後の見通しについて

講師 野村證券株式会社

第2部

リート（不動産投資信託）の投資環境と
「DIAM J-REITオープン」の今後の見通しについて

講師 アセットマネジメントOne株式会社

	開催日	開催時間	開催場所	定員
倉吉	平成29年11月11日(土)	10:00～12:00	倉吉未来中心 1階 セミナールーム1	40名
鳥取	平成29年11月18日(土)	10:00～12:00	とりぎん文化会館 1階 第1会議室	100名
出雲	平成29年11月24日(金)	13:30～15:30	鳥取銀行出雲支店 2階 会議室	20名
米子	平成29年11月25日(土)	10:00～12:00	米子コンベンションセンター 5階 第5会議室	60名
津山	平成29年12月2日(土)	10:00～12:00	津山国際ホテル 2階 鶴山の間	50名

参加ご希望の方は、電話または裏面申込書にご記入のうえFAXにてお申込みください。

お申込み

鳥取銀行 ふるさと振興本部 リテール営業グループ

〒680-8686 鳥取市永楽温泉町171番地

TEL 0857(37)0261 FAX 0857(27)5195

※ご不明な点は、最寄りのとりぎん各営業店までお問い合わせください。※各会場とも定員に達し次第、締切らせていただきます。

このセミナーでは、金融商品等のご紹介・勧誘を行う場合があります。本セミナーで紹介する商品は、預金保険の対象ではありません。これらの商品等へのご投資には、それぞれ所定の手数料等をご負担いただく場合があります。

投資信託の場合は、銘柄ごとに設定された買付時の申込手数料がかかるほか、保有期間中は運用管理費用（信託報酬）・売買委託手数料などの費用等が信託財産から支払われます。費用のなかには、運用状況等により変動するものがあり、事前に料率・上限額等を表示することができません。当該手数料等の合計額については、ファンドを保有する期間等に応じて異なりますので、表示することができません。また一部の銘柄は、換金時に信託財産留保額が必要です。また金融商品には、値動きのある債券・不動産投信・株式等の有価証券（外国証券については為替変動リスクもあります）等に投資する商品があります。その場合、価格の変動等による損失を生じるおそれがあり、元本および分配金が保証されるものではなく、元本を割り込むおそれがあります。商品ごとに手数料等およびリスクは異なりますので、当該商品等の投資信託説明書（交付目論見書）、目論見書補完書面をよくお読みいただきご確認ください。

詳しくは窓口までお問い合わせください。

商号等：株式会社鳥取銀行

登録金融機関

中国財務局長（登金）第3号

加入協会：日本証券業協会

TOTTORI
BANK



青い鳥の銀行です。

鳥取銀行

本セミナーでご説明するファンドの概要について

ファンドの名称	DIAM J-REITオープン（毎月決算コース） ＜愛称：オーナーズ・インカム＞	DIAM J-REITオープン（2カ月決算コース） ＜愛称：オーナーズ・インカム2M＞
ファンドの概要	■東京証券取引所に上場し、東証REIT指数に採用されている（または採用予定の）J-REITを実質的な投資対象とします。 ■中長期的に東証REIT指数を上回る投資成果をめざします。 ■J-REITへの実質組入比率は、原則として高位を維持することをめざします。	
主なリスク	B C E F	
投信会社	アセットマネジメントOne株式会社	
決算時期(基準日)	毎月16日（休業日の場合は翌営業日）	奇数月の16日（休業日の場合は翌営業日）
申込単位	分配金受取 1万円以上1円単位 分配金再投資 1万円以上1円単位 定時定額 1千円以上1千円単位	
解約代金のお受取日	解約申込5営業日目に受取	
購入時手数料※ （税込）	お申込代金5,000万円以上 0.54% お申込代金1,000万円以上5,000万円未満 1.62% お申込代金1,000万円未満 2.16%	
運用管理費用※ （信託報酬）（税込）	純資産総額の年1.08%	
信託財産留保額	なし	

※消費税率に応じて税込の料率は変更となります。これら手数料・費用等の合計金額については、申込金額や保有期間等に応じて異なりますので、表示することができません。

投資信託の主なリスク（基準価額の変動要因）について

A 株価変動リスク

値動きのある証券に投資しますので、基準価額は変動します。したがって、投資元本が保証されているものではなく、これを割り込む可能性があります。

B 金利変動リスク

金利の変動によって、債券価格が変動するリスクです。一般に、金利が上昇した場合には、債券の価格は下落し、金利が低下した場合には、債券の価格は上昇します。

C リート（不動産投資信託）の価格変動リスク

テナントの賃料相場、入居率、不動産価格の変化などによる不動産の資産価値の変化、金利の変化によって、リート（不動産投資信託）の価格が変動するリスクです。

D 為替変動リスク

為替相場の変動によって、外貨建資産を円に換算した場合、資産価値が変動するリスクです。為替相場は、投資をしている国の政治経済情勢、通貨規制、資本規制等の要因による影響を受けて変動します。

E 信用リスク

債券や株式、リート（不動産投資信託）の発行者の信用状況によって値動きするリスクのことです。一般的には投資した企業の経営などに直接・間接を問わず重大な危機が生じた場合には、重大な損失が生じるリスクがあります。債券、株式、不動産投資の発行体が支払不能や債務超過の状態になった場合、またそうなることが予想される場合、大きな損失を被る可能性があります。また、証券取引所が定める一定の基準に該当した場合、上場が廃止される可能性があり、この場合にも損失が生じる可能性があります。

F 流動性リスク

市場にあまり流通していない債券や株式、リート（不動産投資信託）などを売却したいときに市場実勢より低い価格で売却しなければならない、あるいは売却できないリスクのことです。

G カントリーリスク

投資対象国の政治経済、社会情勢によって影響を受けるリスクのことです。

※上記は主なリスクであり、ファンドによってリスクが異なります。各ファンドの投資信託説明書（交付目論見書）によりご確認ください。

平成29年8月10日現在

「とりぎん資産運用セミナー」参加申込書

FAX 0857(27)5195

ご希望会場	いずれかを○で囲んでください	倉吉 11月11日(土)	鳥取 11月18日(土)	出雲 11月24日(金)	米子 11月25日(土)	津山 12月2日(土)
お名前						
ご住所	〒 -					
お電話番号	() -			お取引店	支店	

●ご記入いただいたお客さまの情報については「とりぎん資産運用セミナー」の当日受付整理事務に利用させていただきます。それ以外の目的には利用いたしません。

TOTTORI
BANK



青い鳥の銀行です。

鳥取銀行