



2025年3月31日

各位

株式会社 鳥取銀行

「とりぎんサステナビリティ・リンク・ローン」契約締結のお知らせ

株式会社 鳥取銀行（頭取 入江 到）は、ONESTRUCATION 株式会社（代表取締役 CEO 西岡 大穂）との間で「とりぎんサステナビリティ・リンク・ローン」の契約を締結いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

「とりぎんサステナビリティ・リンク・ローン」は、お取引先の ESG 経営に関する野心的な挑戦目標である SPTs（サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット）を設定し、目標の達成度に応じた金利を優遇することで、お客さまの ESG への取組みを後押しするローンであり、株式会社 格付投資情報センター（R&I）より、国際的なサステナビリティ・リンク・ローン原則及び環境省のガイドラインに整合している旨の第三者意見を取得しています。

今後も当行では「とりぎんサステナビリティ・リンク・ローン」の取組みを通じて、お客さまの ESG への取組みを支援し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

記

1. 案件概要

貸出先	ONESTRUCATION 株式会社
融資実行日	2025年3月31日
資金用途	運転資金
SPTs	有給休暇取得率

2. 企業概要

企業名	ONESTRUCATION 株式会社
代表者名	代表取締役 CEO 西岡 大穂
所在地	鳥取県鳥取市元魚町2丁目201 エステートビル V2-2 号室
設立	2020年3月26日
事業内容等	「建設とテクノロジーの架け橋になる」をミッションとして、建設プロセスの最適なワークフローを実現する『OpenAEC [※] 』シリーズを開発し、工期短縮や労働時間削減の実現に向け、BIM [※] に関する技術提供を行っている。 2024年12月には、地方本社のスタートアップ企業として史上初となる、国土交通省主催の「令和6年インフラDX大賞スタートアップ奨励賞」を受賞した。

※OpenAECとは… BIM ツールの統合ソフトウェア

異なる BIM ツールを使用しても OpenAEC を介してデータ連携が可能（国際標準フォーマットに準拠）であり、圧倒的低コストで導入可能。データ連携を通じて組織内のデータ集約や活用を促進できるという特徴をもつ。

※BIMとは… Building Information Modeling

3次元の建物モデルにコストや仕上げ、管理情報などの属性データを追加した建築物のデータベースを建築の設計、施工、維持管理までのあらゆる工程で情報活用を行うためのソリューション。

以上

【本件に関するお問い合わせ先】
法人コンサルティング部（池原）経営統括部（片寄）
TEL 0857-37-0274・0260

【ご参考】

1. 「とりぎんサステナブルファイナンス」について

本商品の資金使途および挑戦目標の確認には、株式会社格付投資情報センター（R&I）より国際的なグリーンローンやソーシャルローン等の原則及び環境省のガイドラインに整合的である旨の第三者意見を取得しています。

鳥取銀行は、お客さまの SDGs や ESG への取組みを、目標設定から実行支援、資金調達、目標達成まで一貫通貫でサポートし、お客さまのサステナビリティ向上を支援してまいります。

2. 商品の概要

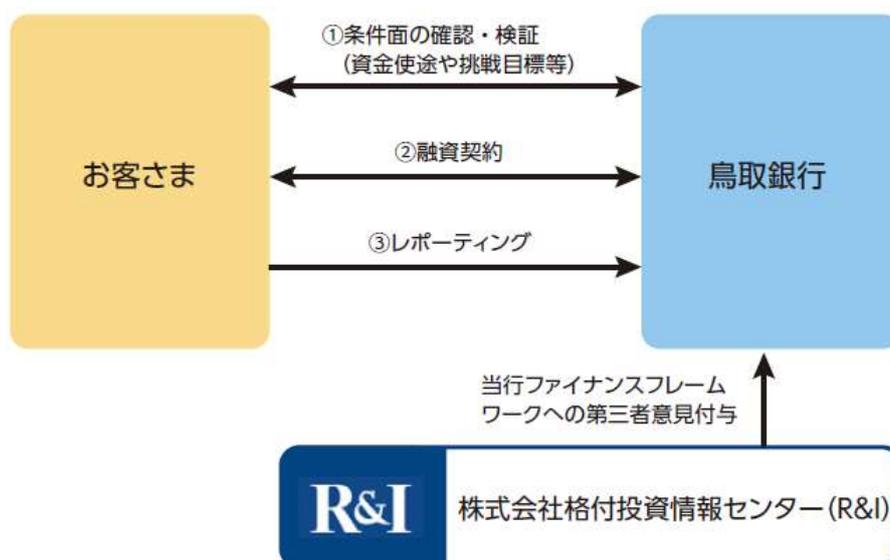
商品名	とりぎんグリーンローン とりぎんソーシャルローン	とりぎんサステナビリティ・リンク・ローン
特徴	グリーンプロジェクト※1、 ソーシャルプロジェクト※2 に 資金使途を限定したローン	企業戦略に即した目標※3 を設定し、 達成状況に応じて貸出金利を優遇する ローン
資金使途	設備資金	運転資金・設備資金
融資金額	50 百万円以上	
貸出条件	当行所定	
スキーム構築手数料	組成難易度に応じてスキーム構築手数料が必要となります。	
ニュースリリース	融資実行時に当行 HP でリリースし、お客さまの SDGs や ESG への取組みを対外的に PR します。	

※1 再生可能エネルギー事業や省エネ設備の導入など、環境面でポジティブな効果をもたらすプロジェクト

※2 医療、介護、教育、社会福祉等、社会課題解決を目的とするプロジェクト

※3 CO2 排出量の削減や ZH、ZEB 等の施工件数、電気自動車保有割合または販売台数などの野心的で持続的な経営目標

3. スキーム図



※レポートイング：年に1回、企業目標の達成状況などを所定の書式で報告すること
※挑戦目標：環境や社会課題に対しポジティブな影響をもたらす野心的な目標